

DORPSVISIE REEUWIJK-DORP, TEMPEL & BUITENGEBIED 2020- 2030

versie 2025



Bewoners vulden 2x een enquête in en deden mee aan een webinar. Met de uitkomsten heeft het dorpssteam deze dorpsvisie gemaakt. Hieronder leest u een samenvatting van de resultaten. Op de achterkant vindt u meer informatie.



WONEN

Veel inwoners vinden het belangrijk dat het woningaanbod hier verbeterd wordt. Het dorps karakter moet dan wel behouden blijven. De wens is meer betaalbare starterswoningen en seniorenwoningen.

Nieuwe woningen moeten volgens inwoners vooral in de dorpskernen worden gebouwd, niet in het buitengebied. Die woningen moeten dan niet te hoog worden (maximaal drie lagen), met soms een winkel op de begane grond. Koopwoningen zijn meer gewenst dan huurwoningen. Starterswoningen hebben bij voorkeur twee slaapkamers en een prijs tot zo'n €225.000,-. Seniorenwoningen hebben verschillende prijsklassen (maximaal €400.000,-) en bevinden zich op de begane grond of in gelaagde bouw met een lift. Ze zijn gelijkvloers of er is een traplift mogelijk.

DOEL In 2030 hebben we een beter woningaanbod voor starters en senioren, bij voorkeur op vrijkomende plekken in het dorp.



WINKELAANBOD



91% is van mening dat een winkel voor dagelijkse boodschappen noodzakelijk is.

DOEL In 2030 moet Reeuwijk-Dorp in ieder geval beschikken over een buurtwinkel/supermarkt voor de dagelijkse boodschappen.

Doel bereikt op 13 juni 2025 door opening van dorpswinkel 'Op Dorp'. De winkel is gerealiseerd en wordt gerund door vrijwilligers.



VERKEER



44% vindt de verkeersveiligheid nu niet tot helemaal niet goed.

De verkeersveiligheid wordt op dit moment als negatief ervaren. Vooral voor de voetgangers en (brom)fietzers. Verkeersveiligheid staat volgens de ondervraagden op nummer 2 van zaken waar aandacht aan besteed moet worden. De Nieuwdorperweg, de Reewal en de Middelburgseweg scoren daarbij hoog als het gaat om het verbeteren van de verkeersveiligheid.

DOEL In 2030 is er een veilige(re) verkeerssituatie voor verschillende groepen weggebruikers, in elk geval voor (brom)fietzers en voetgangers.



SAMENLEVEN



Inwoners zijn blij met het dorps karakter, de gezellige gemoedelijke sfeer, de saamhorigheid en betrokkenheid van inwoners en het bloeiende verenigingsleven in Reeuwijk-Dorp.

Een deel van de inwoners vindt de dorpskern ongezellig en niet erg mooi en vindt dat er onvoldoende voorzieningen zijn voor jong en oud. Ook geven inwoners aan dat er meer aandacht moet zijn voor eenzaamheid, sporten en bewegen. Meer voorzieningen voor jongeren én voor ouderen en het behoud van het sterke verenigingsleven zijn belangrijk voor de leefbaarheid.

DOEL In 2030 hebben we ons dorps karakter, gezellige sfeer en bloeiende verenigingsleven versterkt, zodat er voor jong en oud genoeg te doen is.



GROENE OMGEVING

Het wonen en leven in deze groene omgeving scoort een **8!**

Inwoners waarderen het rustige wonen, het mooie landelijke gebied en het open polderlandschap met veel groen en water. Wel zijn er te weinig mogelijkheden (zoals wandelpaden) om van dit gebied te genieten. Inwoners vinden het belangrijk om het open weidegebied en het groen te behouden of uit te breiden. Ook kleinschalige agrarische bedrijven en biodiversiteit vinden inwoners belangrijk. Als grond vrijkomt krijgt dat bij voorkeur een groene bestemming zoals weidegrond, bos, water, maar ook woningen.

DOEL In 2030 is ons rustige, groene en landelijke karakter in stand gehouden of versterkt en toegankelijker gemaakt door bijvoorbeeld fiets- en wandelpaden.



DUURZAAMHEID



60% is van mening dat er de komende jaren extra aandacht besteed moet worden aan de overstap op duurzame energie.

Duurzame energie wil men het liefst opwekken door middel van zonnepanelen op daken (van bedrijven en woningen). Voor zonnepanelenvelden op land is weinig draagvlak, vooral als het in de buurt van het dorp is. Als we aan de slag gaan met duurzame energie, dan wil men dat bij voorkeur individueel of als collectief doen. We vinden het minder belangrijk om te wachten op initiatieven vanuit de overheid. Indien we van het gas af gaan is er meer interesse dan voorheen voor warmteopslag en het wachten op nieuwe technologische ontwikkelingen. Er is minder behoefte aan informatie t.o.v. 2020/2021.

DOEL In 2030 zijn we een duurzaam gebied. We streven naar individuele of collectieve oplossingen bij voorkeur met behulp van gemeentelijke subsidies/kortingen.

jouw omgeving vandaag en morgen

ACHTERGRONDINFORMATIE bij de dorpsvisie



Waarom deze dorpsvisie?

De gemeente heeft aan de dorp- en wijkteams gevraagd om voor hun gebied een eigen dorpsvisie te maken. Zo krijgt de gemeente een beeld van wat er leeft én wat mensen belangrijk vinden voor nu en in de toekomst. De gemeente gebruikt deze informatie bij het maken van de gemeentelijke toekomstvisie. Met deze dorpsvisie proberen we invloed uit te oefenen op het beleid van de gemeente.

De gemeentelijke toekomstvisie

Er komen allerlei veranderingen op ons af, zoals de vergrijzing, het woningtekort, de energietransitie, ontwikkelingen in de landbouw en in de natuur, de manier waarop mensen boodschappen doen en de klimaateffecten. De gemeente is daarom bezig met het opstellen van een toekomstvisie. In de toekomstvisie komt te staan hoe Bodegraven-Reeuwijk een fijne plek blijft om te wonen, werken en ontspannen. En welke keuzes er gemaakt worden voor de toekomst.

Hoe is deze dorpsvisie tot stand gekomen?

Het dorpsteam heeft deze dorpsvisie gemaakt met uw hulp: door het houden van twee online enquêtes (260 en 220 keer ingevuld) en een webinar (maart 2021, 80-100 deelnemers). Onze dorpsvisie vindt u op de voorkant van deze poster. Op deze achterkant leest u het waarom van de dorpsvisie en vindt u achtergrondinformatie per thema.

Wat gaat er gebeuren met de dorpsvisie?

De dorpsvisie werd op 14 juli 2021 aangeboden aan de gemeenteraad. Zo kon de informatie meegenomen worden bij het opstellen van de gemeentelijke toekomstvisie.

Wat doet de gemeente met de dorpsvisies?

De gemeente gebruikt de informatie uit de dorpsvisies voor hun toekomstvisie. Daarnaast is er regionaal en landelijk beleid en zijn er andere ontwikkelingen waar de gemeente rekening mee moet houden. Dat geldt ook voor financiën en het algemeen belang. Het kan dus zijn dat dorpsvisies niet één op één overgenomen worden in de gemeentelijke toekomstvisie.

Wat doet het dorpsteam met de dorpsvisie?

De dorpsvisie is een terugkerend onderwerp bij het overleg met de gemeente. Het dorpsteam werkt de dorpsvisie bij als er veranderingen zijn. De dorpsvisie verandert zo met de tijd mee. Net als de wensen van de inwoners. Tijdens de jaarlijkse openbare bijeenkomst in oktober 2024 is een enquête gehouden over het thema 'Duurzaamheid' en is de dorpsvisie hierop aangepast. In 2025 is hetzelfde gedaan voor het thema 'Groene omgeving'.

Wat kunt u zelf doen met de dorpsvisie?

Als er onderwerpen zijn waarvoor u zich graag wilt inzetten, stuur dan een e-mail naar info@dorpsteamreeuwijkdorp.nl.



Meer informatie per thema leest u hieronder.

WONEN



Uit de enquête blijkt dat woningbouw bij voorkeur plaatsvindt op verouderde locaties (waar door middel van sloop ruimte wordt gemaakt) en op vrijkomende bedrijfsterrinen. Verplaatsing van bedrijven zien inwoners daarbij als een goede mogelijkheid. Het dorpse karakter moet door nieuwbouw niet worden aangetast.

De nieuw te bouwen woningen, die bij voorkeur bestemd zijn voor inwoners van het dorp, moeten energieneutraal zijn en passen bij de bestaande karakteristieke bouw in het dorp. Voor voetgangers, parkeren, spelen en groen moet voldoende ruimte worden gereserveerd.

Voor starterswoningen vinden inwoners betaalbaarheid belangrijk. Daarbij vindt 53% een maximumbedrag tot €225.000,- acceptabel en 24% tot €300.000,-.



WINKELAANBOD

Uit de eerste enquête uit 2020 bleek dat de aanwezigheid van een supermarkt als één van de positievere zaken in het dorp ervaren werd. Helaas was de supermarkt net uit het dorp verdwenen. Een winkel in het dorp was een duidelijke wens.

Op 18 juli 2023 is coöperatie Dorpswinkelcoöperatie Reeuwijk-Dorp U.A. opgericht door enkele enthousiaste vrijwilligers. Op 13 juni 2025 is dorpswinkel 'Op Dorp' geopend en wordt goed bezocht.

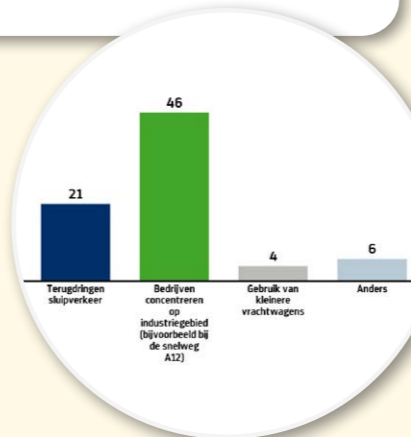


VERKEER



Zo'n 60% van de inwoners geeft aan dat de bereikbaarheid van Reeuwijk-Dorp goed tot zeer goed is (en zo'n 21% stemde neutraal). Hiermee geven inwoners aan dat het dorp goed is ontsloten; met de auto binnen 5-10 minuten op een provinciale- of snelweg en met de fiets in 15-20 minuten bij een trein- of busstation. Een dorp waar inwoners naar tevredenheid wonen, zoals blijkt uit de enquête.

Verkeersveiligheid vindt men wel een belangrijk aandachtspunt! Zo'n 44% vindt de verkeersveiligheid niet tot helemaal niet goed. De verkeersveiligheid hebben we in de 2e enquête dan ook nader bekeken. Daaruit komt naar voren dat de verkeersveiligheid o.a. moet worden verbeterd door minder vrachtverkeer in het dorp en op toegangswegen. Als oplossingen worden hiervoor aangedragen: bedrijven concentreren op een industriegebied (bijvoorbeeld nabij de snelweg A12) en terugdringen van het sluipverkeer. Ook snelheidsbeperkingen en het aanleggen van aparte wandel- en fietspaden wordt genoemd.



SAMENLEVEN

Bij de tweede enquête en het webinar sprong de wens voor een ontmoetingsplek voor jong en oud eruit. Een plek, liefst centraal in ons dorp, waar je ongedwongen kunt binnenlopen voor een drankje en een praatje.



GROENE OMGEVING



Uit de enquête en het webinar (2020/2021) blijkt dat inwoners van de mooie omgeving willen genieten, vooral door meer fiets- en (bewegwijzerde natuur-) wandelmogelijkheden. Er is in 2025 meer belangstelling voor het planten van meer bomen en voor natuurvriendelijke oevers. Wanneer er grond vrij komt willen inwoners graag dat dit een groene bestemming krijgt, liefst open weidegebied, bos of water, maar ook woningen. In 2025 is de waardering voor de groene omgeving en gezonde leefomgeving iets hoger, die voor 'duurzaamheid en milieu' en 'toerisme en recreatie' lager.

Men vindt net als in 2020/2021 dat onderhoud van de openbare ruimte moet verbeteren, maar in 2025 scoort het wel iets beter. In 2025 zijn er meer inwoners die hier al aan meehelpten, maar zijn er ook meer inwoners die het een taak van de gemeente vinden.



DUURZAAMHEID

Een groot deel van de aanwezigen op het webinar gaf aan binnen nu en 5 jaar met duurzame energie aan de slag te willen gaan. Een subsidieregeling of een buurtinitiatief/-aanpak zou voor hen een reden zijn om dit proces te versnellen.

Bij de openbare bijeenkomst in 2024 bleek dat veel mensen duurzaamheid en milieu nog steeds belangrijk vinden. Er is een lichte stijging van mensen die gebruik maken van de buurtbus en die gebruik willen maken van een deelauto. Oplossingen voor duurzame energie en warmte realiseren we het liefst individueel per woning of als collectief. Bij voorkeur met hulp van de gemeente in de vorm van subsidies/kortingen of het organiseren van een wijkaanpak (collectieve inkoopactie) en gratis energie-advies.

