

Klantcontactcentrum
(Burgerzaken):
Julianastraat 6
2411 CV Bodegraven

Gemeentehuis:
Raadhuisplein 1
2411 BD Bodegraven

Postbus 401
2410 AK Bodegraven

T 0172 – 522 522

www.bodegraven-reeuwijk.nl
info@bodegraven-reeuwijk.nl

Gemeente Woerden
College van B&W
Postbus 45
3440 AA WOERDEN



Datum verzonden

Ons kenmerk Z/19/078475 / DOC-19125360

Uw kenmerk

Behandeld door L. Keyzers / S. van Alten

Bijlage(n)

Onderwerp Reactie op voorstellen schuifruimte Woerden

Geacht college,

Over de mogelijke ontwikkeling van wegverbindingen en de ruimte voor nieuw bedrijventerrein aan de westzijde van Woerden is meerdere keren gesprek geweest tussen uw gemeente en de gemeente Bodegraven-Reeuwijk, zowel ambtelijk als bestuurlijk. Van de verkenning naar schuifruimte voor nieuw bedrijventerrein heeft uw college een uitgebreide tussenrapportage uitgebracht en verzoekt u het college van Bodegraven-Reeuwijk hierop te reageren.

In onze eerdere reactie van 9 april 2019 met kenmerk Z/19/078475/DOC-19100820 op de door uw college te verkennen ontwikkelingen hebben wij aangegeven, de visie op de mogelijke ontwikkeling van eventuele infrastructuur en bedrijventerreinen nabij Nieuwerbrug en gedeeltelijk gelegen op grondgebied van onze gemeente, niet te delen. In de tussenrapportage doet u voor de vijf door u onderzochte locaties uitgebreid verslag van het uitgevoerde onderzoek en de landschappelijk en/of stedenbouwkundige impressies. Deze uitvoerige tussenrapportage bevestigt ons college in onze visie dat bedrijventerreinontwikkeling direct oostelijk van Nieuwerbrug een niet passende en ongewenste ontwikkeling is. Een Werklint ontwikkeling zoals door u in de studie wordt geschetst, van een omvang vergelijkbaar met die van het dorp Nieuwerbrug zelf, wordt door ons als niet passend ervaren bij het dorp. De leefbaarheid van de kern Nieuwerbrug komt hiermee onder druk te staan, evenals de landschappelijke kwaliteiten in het gebied. Het effect op het landschap in de vorm van het dichtzetten van het nu overwegend open venstergebied zorgt ervoor dat mooie en waardevolle doorzichten verdwijnen. Daarvoor komt in de plaats zicht op "groen ingepaste" volumineuze bedrijvenmassa's op een locatie die momenteel een fraai weidevogelgebied is.

Voorts past de ontwikkeling niet in ons beeld over ruimtelijk beleid voor bedrijven. Ruimtelijk, maar ook voor een verantwoorde grondexploitatie, zijn wij van mening dat eventuele verdere uitbreiding van bedrijventerrein niet zou moeten plaatsvinden in de vorm van "kleinere" en verspreid in de gemeente(n) liggende bedrijvenlocaties.

Daarbij maakt Nieuwerbrug nu een sterke ontwikkeling door als woonlocatie en is veel in het werk gesteld om bedrijvigheid in en rond het dorp te verplaatsen en de (doorgaande) verkeersbewegingen juist te beperken. De door u in de tussenrapportage gepresenteerde vorm voor een verdere ontwikkeling van infrastructuur en nieuwe ruimte voor bedrijvigheid past daar niet bij en leidt bij files op de A12 tot extra verkeersdruk door het dorp Nieuwerbrug. Temeer daar u uitgaat van verkeersontsluiting via uitsluitend de in onze gemeente gelegen Molendijk en u de Barwoutswaarder op uw grondgebied wenst te ontzien. Dit alles zet de leefbaarheid in het dorp als gevolg van verkeersoverlast, uitstoot alsook vanwege de milieu-hinder van het bedrijventerrein zelf in geval van categorie 4.2 bedrijven juist weer onder druk.

Ook van de locatie gelegen aan de Parallelweg, willen wij u aangeven dat, alhoewel deze locatie op uw grondgebied is gelegen, wij de ruimtelijke inpassing hiervan niet fraai en logisch vinden.

In onze hierboven aangehaalde brief hebben wij reeds onze invalshoek aangegeven en voorgesteld of er een gezamenlijke visie op het gebied tussen Woerden en Nieuwerbrug mogelijk is, voordat verdere ideeën voor het gebied worden voorgesteld. Daarbij is ook de invalshoek van de provincies Zuid-Holland en Utrecht te betrekken. De provincie Zuid-Holland heeft in dit verband reeds laten weten zeer terughoudend te zijn ten aanzien van ontwikkelingen die ingrijpen in het Groene Hart gebied.

Tot slot geven wij u nog in overweging dat een groot deel van de inwoners van Nieuwerbrug zich via een petitie, via een groot aantal zienswijzen op het door u in maart 2019 geuite voornemen van onderzoek en via reactie(s) van het Nieuwerbrugse dorpssteam WIN heeft uitgesproken tegen de ontwikkeling van een bedrijventerrein op de werklintlocatie nabij Nieuwerbrug.

Wij plannen op korte termijn bestuurlijk overleg met u in om onze inzichten met u te bespreken en te vernemen of deze aanleiding zijn voor u om de door uw raad opgevoerde werklintlocatie te laten vervallen als mogelijkheid voor een bedrijventerrein.

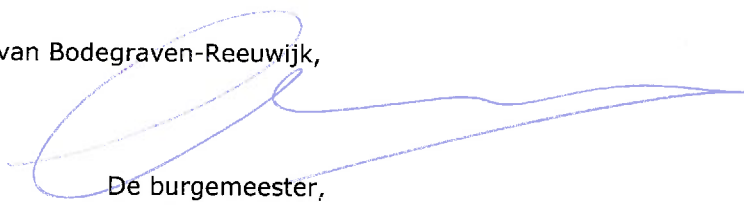
Meer informatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met mevrouw L. Keyzers of dhr. S. van Alten, bereikbaar op maandag tot en met donderdag via telefoonnummer (0172) 522 522 of via e-mailadres lkeyzers@bodegraven-reeuwijk.nl en svanalten@bodegraven-reeuwijk.nl.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Bodegraven-Reeuwijk,



De gemeentesecretaris,
drs. J.G. de Jager



De burgemeester,
mr. C. van der Kamp

Heeft u vragen of opmerkingen over onze dienstverlening? Bespreek uw ervaring met mevrouw I. Stolk bereikbaar via telefoonnummer (0172) 522 522 of via e-mailadres info@bodegraven-reeuwijk.nl.